

# Infos & Preise für das

(Stand Juni 2019)



**Auf der Lützelbach 23, 35781 Weilburg** [www.ferienheim-winnau.de](http://www.ferienheim-winnau.de) IBAN: DE15 5115 0018 0023 451 206 BIC:HELADEF1LIM

Das Ferienheim Winnau, **Winnauer Weg 5**, in **35794 Mengerskirchen** ist ein Selbstversorgerhaus. Es liegt ca. 2 km außerhalb der Ortschaft auf einer großen Waldlichtung mit großer **Feuerstelle** und weitläufigem **Zeltplatz**. Aufgrund seiner Lage bietet das Haus sich für Gruppen an, die in mitten der Natur Freizeit erleben und ungestört genießen möchten. Im Winter und im Frühjahr kann hier gelegentlich viel Schnee liegen.

Betreiber Hausherr „in Winnau“ ist der

**Freundeskreis Ferienheim Winnau e.V.**  
mail: [kontakt@ferienheim-winnau.de](mailto:kontakt@ferienheim-winnau.de)  
[www.ferienheim-winnau.de](http://www.ferienheim-winnau.de)

Besichtigungstermine sind auf Anfrage und nur in Ausnahmen möglich. Wir bitten Sie, die Internetseite zu nutzen.

## Ausstattung:

Das Haus verfügt über einen großen **Speiseraum** (Tischgruppen, Beamer, Leinwand, Lautsprecher, dimmbares Licht, Platz für rund 50 Personen). Über den doppelflügeligen Notausgang kann der gepflasterte Freisitz betreten werden. Dort kann ein Zelt angeschlossen werden.

Ein Spielraum dient als kleiner, **zweiter Gruppenraum** für ca. 30 Personen und beinhaltet 10 Zeltgarnituren und eine Tischtennisplatte.

Die **Selbstversorgerküche** mit Industrie-Spülmaschine, Backofen/Grill, Doppel-Friteuse, Herd, Grillplatte, Kaffeemaschine, Töpfe, Teller und Besteck für 50 Personen.

Es gibt neben der Küche einen **Abstell-/Lagerraum** mit Regalen, eine Waschmaschine, Gefrierschrank und zwei große Kühlschränke (A+++).

Die **Sanitäranlagen** bestehen aus zwei Waschräumen mit dreifach-Waschtisch, Toiletten und Duschen, eine großzügige **Behindertendusche mit rollstuhlgerechtem WC** und Hilferufschalter.

Die Schlafzimmer mit Doppelstockbetten im Jugendherbergsstil mit neuen Matratzen teilen sich auf aufteilen in:

<b>Zimmer Nr. 1 bis Nr. 4:</b>	mit je 4 Betten = 16 Betten
<b>Zimmer Nr. 5:</b>	7 Betten
<b>Zimmer Nr. 6:</b>	8 Betten
<b>Zimmer Nr. 7:</b>	2 Betten
<b>Zimmer Nr. 8:</b>	1 Bett

## Insgesamt:

**34 Betten Maximalbelegung.** Es sind keine Decken und Kissen vorhanden! Geschirrtücher, Handtücher, Spültücher- u. mittel, Toilettenpapier, sowie alle Lebensmittel sind ebenfalls selbst mitzubringen. Im Haus sind **Hausschuhe** zu tragen.

## Tagessatz:

Bei Mietung für Feiern oder Tagesveranstaltungen ohne Übernachtung werden pro Tag **150,-€** für die Nutzung von Küche, Aufenthaltsraum, Toiletten und Gelände zzgl. der Nebenkosten & Reinigung berechnet! Keine Zimmernutzung! Private Festlichkeiten sind in den Ferien nicht buchbar!

## Preise & Anzahlung:

Der Tagessatz beträgt pro Person **6,-€** Euro im Haus, und **3,80€** auf dem Zeltplatz. Der Mindestsatz pro Tag beträgt **120,-€** (in den Ferien **150,-€** / Tag). Vor Reiseantritt sind 100% zu zahlen!

## Nebenkosten:

(Alle Zählerstände werden vorher und nachher **gemeinsam** abgelesen und protokolliert!)

• <b>Wasser</b>	pro m <sup>3</sup>	3,00 Euro	(Sparen Sie unbedingt Wasser! Die Abfuhr ist sehr teuer!)
• <b>Abwasser</b>	pro m <sup>3</sup>	10,00 Euro	(entspricht in unser Rechnung der Menge des gezählten Wassers)
• <b>Gas</b>	pro m <sup>3</sup>	5,00 Euro	(für Heizung, Warmwasser-Betrieb und die Friteuse)
• <b>Strom</b>	pro kw incl. Grundgebühr	0,50 Euro	(Die Küchengeräte sind große Verbraucher!)
• <b>Internet</b>	kostenlos		(über offenes Freifunk WLAN (Keine Garantie auf Funktion))
• <b>Müllgebühr</b>	pro Sack (Ausgabe Hausmeister)	3 €	
• <b>Endreinigung</b>		170,-€,	(Rabattstaffelung auf Anfrage möglich)